

Popis nemovitosti:

Nabízíme prodej bytu 3+1 (předělán z původního bytu 2+1) v zajímavé lokalitě Severní Terasa. Byt je po celkově náročné rekonstrukci, která proběhla koncem roku 2016.

Rekonstrukce zahrnovala novou elektroinstalaci ,kompletní zdi, štuky, podlaha z vinylu expoma (v hodnotě 72.000 Kč), koupelna není obložena z obkladů, ale z 1 cm silné dlažby která udrží svoji svěžest i za 20 let, doplňky od výrobce Grohe, ozvučení celého bytu, které je na vypínač na zdi a kabeláž ve zdi, prosvícení obrazů led pásky, osvětlení bytu design led (25.000 Kč) žárovky v hodnotě dalších 20.000 Kč - pro představu: při zapnutém celkovém osvětlení a hudbě, spotřeba se rovná jedné 60 W žárovce. V ložnici není okno, ale je instalován ventilátor na stropě (při spánku neruší) + čistička vzduchu. Ventilátor CATA je nejlepší na trhu co se týče designu, spotřeby, hlučnosti a hlavním důvodem je udržování vlhkosti, které je třeba pro stále suché ručníky a prostředí bez bakterií. Byt byl vytvořen tak, aby jste se necítili jako v paneláku, ale v domě . V bytě byly použity jen kvalitní materiály a proto se nemusí 20 let "na nic sáhnout", záruka na podlahu je 40 let. Doporučujeme vidět byt osobně.

Cena: 1 580 000 Kč

Kontakt na makléře:



Makléř

Jan Šembera

tel: 608885501

email: sembera@agenturarepre.cz

Fotografie nemovitosti:

